



Comune di Capo d'Orlando
(Città Metropolitana di Messina)
Area Cultura, Turismo, P.I. e Sport

VERBALE N. 18 DEL 13.09.2021

2° Commissione consiliare permanente

L'anno 2021 nel mese di Settembre il giorno 13 alle ore 09,30 si e' riunita, previa convocazione con apposito avviso, in seduta di prosecuzione, la 2° C.C.P. per discutere il seguente o.d.g.:

- 1) Gestione dei servizi ambientali: analisi e proposte;
- 2) Vertenza Ato Rifiuti – Tia : analisi e proposte;
- 3) Concessione degli spazi pubblici e piano di arredo urbano: analisi e proposte;
- 4) Rifunionalizzazione ex scalo merci : analisi e proposte;
- 5) Emergenza Covid- 19 : analisi e proposte;
- 6) Bike Sharing: analisi e proposte;
- 7) Compostaggio di campagna e di città: analisi e proposte;
- 8) Commissione biblioteca e Commissione pari opportunità: analisi e proposte;
- 9) Politiche di sviluppo turistico – mobilità cittadina (piste ciclabili, monopattini, biciclette elettriche, taxi – n.c.c., pulmino ad idrogeno, auto elettrica nella disponibilità del Comune, trenino turistico): analisi e proposte;
- 10) Programmazione e relazioni revisionali relative ad interventi in favore delle scuole: analisi e proposte;
- 11) Servizi Igiene Ambientale: audizione rappresentante Ecolandia srl ;
- 12) CCR, Depuratore, Elipista, Area Artigianale/CNR: analisi e proposte;
- 13) Strategie di sviluppo turistico-culturale”dal campanile all'attività intercomunale”: analisi e proposte;
- 14) Turismo Nautico: analisi e proposte;
- 15) Comune di Capo d'Orlando/Fondazione Famiglia Piccolo di Calanovella – Politiche Turistico Culturali: analisi e proposte.
- 16) Edilizia scolastica/trasferimento Presidenza e Segreterie dell'I.C. n.1 sulla Via Torrente Forno ed individuazione locali per l'anno scolastico 2021/22: analisi e proposte.

Sono presenti alla riunione i signori:

- .Gazia Sandro –Vice Presidente
- Liotta Teodolinda -Componente
- Mangano Renato - Componente

Essendo assente il Presidente Scafidi, svolge le funzioni di Presidente il Vicepresidente Dot. Gazia Sandro.

Svolge le funzioni di Segretario delegato il lavoratore A.S.U. Dot. Calderera Roberto, giusta nota, n. Prot. 9887 del 02.04.2021, della Segretaria Fasola Carmelina, Funzionario Direttivo dell'Ufficio P.Istruzione e Turismo del Comune di Capo d'Orlando.

Il Presidente, verificata l'esistenza del numero legale, passa alla trattazione del punto n.1 all'o.d.g relativo ai servizi ambientali e propone il contestuale prelievo del punto n.7 all'o.d.g., riguardante il compostaggio di campagna e di città; la Commissione approva all'unanimità.

Sono presenti: il dot. Vinci, il dot.Gurgone e il dot. Gentile, esperti in materia ambientale, il Funzionario Bontempo, responsabile dei servizi ambientali del Comune di Capo d'Orlando e l'ing. Maugeri, rappresentante della Ditta Ecolandia s.r.l.

Prende la parola il Consigliere Mangano, che si complimenta con il Funzionario Bontempo per la disponibilità e professionalità dimostrata nei numerosi incontri della 2° C.C.P. a cui ha partecipato e, nell'evidenziare il ragguardevole dato della raccolta differenziata, che si evince dal report di luglio, in cui si è raggiunto il 77% circa di raccolta differenziata, trend positivo che sembra confermarsi anche nel mese di agosto, si augura che si possa continuare in futuro con questi ottimi risultati; inoltre, ringraziando per la presenza l'ing. Maugeri, in rappresentanza della ditta Ecolandia s.r.l., il Consigliere Mangano chiede notizie relative alla modalità e tempistica della campagna di sensibilizzazione e divulgazione relative alla raccolta differenziata, così come previsto nel capitolato d'appalto e nella proposta migliorativa, in modo da coinvolgere sempre più la cittadinanza verso una corretta differenziazione dei rifiuti; evidenzia infine alcune criticità emerse nell'ambito del vecchio C.C.R. e nella gestione del nuovo C.C.R. di contrada Pissi, come emerso da sopralluoghi effettuati personalmente dallo stesso Consigliere e chiede pertanto all'ing. Maugeri quali interventi siano previsti per ovviare ai suddetti inconvenienti.

Interviene il Presidente che, nel condividere l'intervento del Consigliere Mangano, ricorda come lo stesso sia stato delegato dalla 2°Commissione Consiliare ad effettuare i sopralluoghi presso il C.C.R. di C/da Pissi; chiede inoltre all'ing. Maugeri notizie in merito al pagamento delle fatture, relative al servizio di raccolta rifiuti, alla ditta Ecolandia da parte del Comune di Capo d'Orlando.

L'ing. Maugeri, riguardo a quest'ultimo punto, replica che la ditta Ecolandia vanta nei confronti del Comune Orlandino un credito che si aggira intorno ad € 700.000 (settecentomila), cifra a cui si dovrà aggiungere il costo

del servizio di raccolta dei rifiuti effettuato nel periodo estivo presso le isole ecologiche del lungomare orlandino, servizio per il quale si è in attesa delle Determinine degli Uffici competenti in modo da emettere le relative fatture; evidenzia inoltre che l'appalto settennale aggiudicato dalla ditta Ecolandia ha avuto inizio il 01 Giugno 2021 e prevede un periodo di start-up di sei mesi per essere pienamente operativi e realizzare quanto previsto nel capitolato d'appalto e nella proposta migliorativa; rimarca come si è riusciti a raggiungere ottimi risultati in merito alla raccolta differenziata nel periodo estivo e in merito a ciò ringrazia il Funzionario Bontempo e gli Uffici preposti per essere riusciti ad individuare gli impianti regionali dove poter smistare la frazione organica raccolta; sottolinea come il vecchio C.C.R. non sia stato consegnato alla ditta Ecolandia, in quanto oggetto di lavori di bonifica e, per quanto riguarda le criticità emerse nella gestione del C.C.R. di C/da Pissi, si sta lavorando per superarle; evidenzia che sarebbe necessario ed opportuno indirizzare i cittadini verso "la Raccolta e la Tariffa Puntuale" dei rifiuti che determinerebbe una ricaduta positiva in termine di contenimento dei costi per la cittadinanza e comporterebbe una notevole riduzione dei rifiuti indifferenziati, tenendo presente che la Regione Sicilia ha in previsione di disporre per i Comuni, dal prossimo anno, che il servizio di raccolta dell'indifferenziato venga svolto ogni quindici giorni; servirebbe pertanto un input della classe politica per dare avvio alla Tariffa Puntuale con premialità e sconti per i cittadini meritevoli e sanzioni per gli utenti inadempienti; infine l'ing. Maugeri conclude l'articolato ed esaustivo intervento evidenziando come sarebbe necessaria la presenza sul territorio comunale di impianti di video-sorveglianza, aspetto chiave per dissuadere gli utenti dai comportamenti scorretti ed indirizzarli verso la corretta differenziazione dei rifiuti.

Interviene il Consigliere Mangano e sottolinea come nella proposta migliorativa presentata dalla Ditta Ecolandia sia prevista l'attivazione del servizio di compostaggio.

L'ing. Maugeri replica che, terminato il periodo di start-up e precisamente da Novembre 2021 in poi, una volta avviati i corsi di formazione per i compostatori, si potrà avviare il servizio relativo al compostaggio.

Interviene il Funzionario Bontempo per evidenziare come si sia riusciti, tra molte difficoltà, ad individuare, nel periodo estivo, quattro centri di raccolta dove poter smistare la frazione organica ma restano le criticità perchè non sempre i centri di smistamento regionali concedono le relative autorizzazioni per conferire i rifiuti, con le conseguenze che l'umido rischia di restare per molto tempo nei camion, con i relativi disagi per l'utenza dovuti agli odori nauseabondi che si propagano nell'ambiente circostante; pertanto si stanno cercando ulteriori siti per avere un maggiore ventaglio di scelte.

L'ing. Maugeri sottolinea, a tal proposito, come la ditta Ecolandia abbia messo a disposizione un numero di mezzi superiore a quanto previsto nel capitolato d'appalto, per venire incontro al notevole aumento di rifiuti da smaltire, specialmente nel periodo estivo.

Prende la parola il dot. Gurgone, in rappresentanza dell'Unione Generale Consumatori di Messina e manifesta all'ing. Maugeri la propria preoccupazione riguardo alla possibilità per la ditta Ecolandia di poter mantenere un

adeguato livello di servizio, visto i ritardi nel pagamento delle fatture da parte del Comune Orlandino; chiede inoltre al Funzionario Bontempo se le compostiere già a disposizione del Comune possano essere distribuite agli utenti interessati.

L'Ing. Maugeri auspica che le criticità che hanno causato ritardi nel pagamento delle fatture da parte del Comune di Capo d'Orlando possano essere superate, in modo da poter garantire un adeguato espletamento del servizio di raccolta rifiuti.

Il Funzionario Bontempo comunica che ci sono circa quattrocento compostiere a disposizione degli utenti interessati ma prima occorre che il Consiglio Comunale ratifichi la scontistica del 15% deliberata dall'Amministrazione attiva e successivamente si potranno avviare i corsi di formazione per i compostatori ed avviare così il servizio di compostaggio.

Interviene il Presidente e sottolinea come i ritardi nell'avvio del servizio di compostaggio si debbano esclusivamente ad inadempienze dell'Amministrazione attiva; evidenzia, inoltre, come oggi, lunedì 13 Settembre, entrerà in vigore il nuovo calendario di raccolta dell'organico, con la riduzione da tre a due volte settimanali delle giornate in cui procedere alla raccolta dell'umido; chiede pertanto all'ing. Maugeri se non si possa rivedere la nuova modalità di raccolta, ripristinando i tre giorni settimanali onde evitare il pericolo che utenti indisciplinati mettano l'organico nei rifiuti indifferenziati, pregiudicando così gli ottimi risultati raggiunti.

L'ing. Maugeri replica che la ditta Ecolandia non avrebbe problemi a mantenere la cadenza della raccolta dell'organico su tre giorni settimanali.

Interviene il Funzionario Bontempo e sottolinea come, insieme alla ditta Ecolandia, si è convenuto di poter procedere alla riduzione delle giornate in cui raccogliere l'organico in quanto, finito il periodo estivo, con la conseguente riduzione di turisti, il conferimento dell'umido da parte degli utenti si riduce notevolmente (si stima una quantità di 20 tonnellate in meno a settimana); inoltre nel periodo autunnale/invernale le temperature sono più basse e non dovrebbero riscontrarsi i problemi, derivanti dai cattivi odori che si propagano per il calore nel periodo estivo, di tenere la frazione organica un giorno in più nelle abitazioni; infine evidenzia come la raccolta dell'umido distribuita su tre giorni settimanali comporta il rischio di non riuscire a trovare immediatamente centri di smistamento regionali dove poter trasferire la frazione organica raccolta, con i richiamati problemi degli odori nauseabondi che promanano dall'organico presente sui camion, che restano fermi in attesa delle autorizzazioni a conferire i rifiuti presso i vari centri di raccolta.

Prende la parola la Consigliera Liotta e sottolinea che sono giunte lamentele da parte di numerosi cittadini riguardo alla mancanza di cestini in cui conferire i piccoli rifiuti nel tratto di strada sulla Via Piave, tra la Via Roma e la Via Pirandello; chiede pertanto al Funzionario Bontempo di verificare tali criticità ed incaricare gli Uffici competenti perchè provvedano alla installazione dei contenitori per i piccoli rifiuti.

Il Funzionario Bontempo assicura che verificherà tali criticità e si adopererà per risolverle.

Interviene il Presidente e chiede all'ing. Maugeri se sia possibile sostituire i cestini classici presenti sul territorio orlandino con i cestini "quadripartiti", in modo da indirizzare il cittadino verso una corretta differenziazione anche del piccolo rifiuto.

L'Ing. Maugeri risponde che verificherà se nel capitolato d'appalto rientri questa tipologia di cestino; in ogni caso sarà una scelta politica.

Interviene il Consigliere Mangano e chiede all'ing. Maugeri se il servizio di potature delle palme rientri nel capitolato d'appalto; a tal proposito comunica che sono giunte segnalazioni relative a palme da potare con urgenza e segnatamente nella zona adiacente il Bar Alexander e vicino alla Sede Municipale del Centro, accanto al parco giochi dei bambini.

L'ing. Maugeri risponde che la Ditta Ecolandia si occupa della raccolta e smaltimento delle palme ormai consuete mentre la relativa potatura spetta al Comune Orlandino; in ogni caso, qualora gli Uffici preposti mettano a disposizione il cestello per effettuare la potatura delle palme, la ditta Ecolandia non avrà problemi a mettere a disposizione i propri operai per la risoluzione del problema.

Il Presidente alle ore 12,10 chiude la riunione.

Dal che il presente verbale

Il Segretario

f.to (Dot. Roberto Caldarera)

Il Presidente

f.to (Dot. Sandro Gazia)